

**Zarządzenie nr 91/2022**

**Burmistrza Miasta Golubia-Dobrzynia**

**z dnia 26 lipca 2022 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem lokalu użytkowego w budynku przy ul. Zamkowej 3 w Golubiu-Dobrzyniu na okres 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy o powierzchni 58,35 m<sup>2</sup> w budynku usytuowanym przy ul. Zamkowej 3 w Golubiu-Dobrzyniu na działce oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 304 o pow. 388 m<sup>2</sup> zapisanej w KW nr TO1G/00016136/5.

§ 2.

1. Lokal o którym mowa w § 1 został określony w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz o którym mowa w ust.1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Golubia-Dobrzynia i stronie BIP oraz w prasie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Komunalnego w Urzędzie Miasta Golubia-Dobrzynia oraz Zarządcy miejskiego zasobu lokalowego wyłonionego w przetargu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*Mariusz Piątkowski*

Sprawę prowadzi: inspektor Kinga Kaptajn.....  
Zatwierdził: kierownik WGK D.Jarecki.....

*P. Pawłowski*

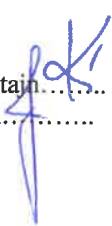
**Piotr Pawłowski**  
**ADWOKAT**

## WYKAZ

### Lokal użytkowy w budynku przy ul. Zamkowej 3 w Golubiu-Dobrzyniu przeznaczony na wynajem na okres 3 lat.

1.	Oznaczenie przedmiotu najmu	Lokal mieści się w budynku przy ul. Zamkowej 3, usytuowanym na działce oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 304 zawartej w KW nr TO1G/00016136/5
2.	Opis nieruchomości	Lokal użytkowy o powierzchni 58,35m <sup>2</sup>
3.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Prowadzenie działalności statutowej organizacji społecznej (bez działalności gospodarczej)
4.	Stawka czynszu	Cena czynszu: 1,82+23%VAT=2,24zł za 1m <sup>2</sup> pomieszczenia. tj. 2,24 x 58,53m <sup>2</sup> = 131,11zł lokale wynajmowane do prowadzenia działalności statutowej organizacji społecznej (bez działalności gospodarczej) : cena za 1m <sup>2</sup> - 1,82+23%VAT
5.	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	Do dnia 10 każdego miesiąca
6.	Zasady aktualizacji opłat	Na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta Golubia-Dobrzynia w sprawie określenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych i opłat za 1 godzinę wynajmowanych pomieszczeń na podstawie umów, stanowiących własność Gminy Miasto Golub-Dobrzyń
7.	Okres wynajmu	Na okres 3 lat od daty podpisania umowy

Sprawę prowadzi: inspektor Kinga Kaptaj.....  
Zatwierdził: kierownik WGK D.Jarecki.....



**BURMISTRZ**

*Mariusz Piątkowski*

