



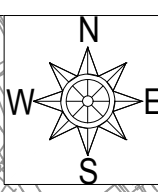
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
ZMIANA „MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBJEJMUJĄCEGO OBSZAR STAREGO MIASTA ORAZ REJON ZAMKU” PRZY UL. WODNEJ

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: BURMISTRZ MIASTA GOLUBIA-DOBRZYŃNIA

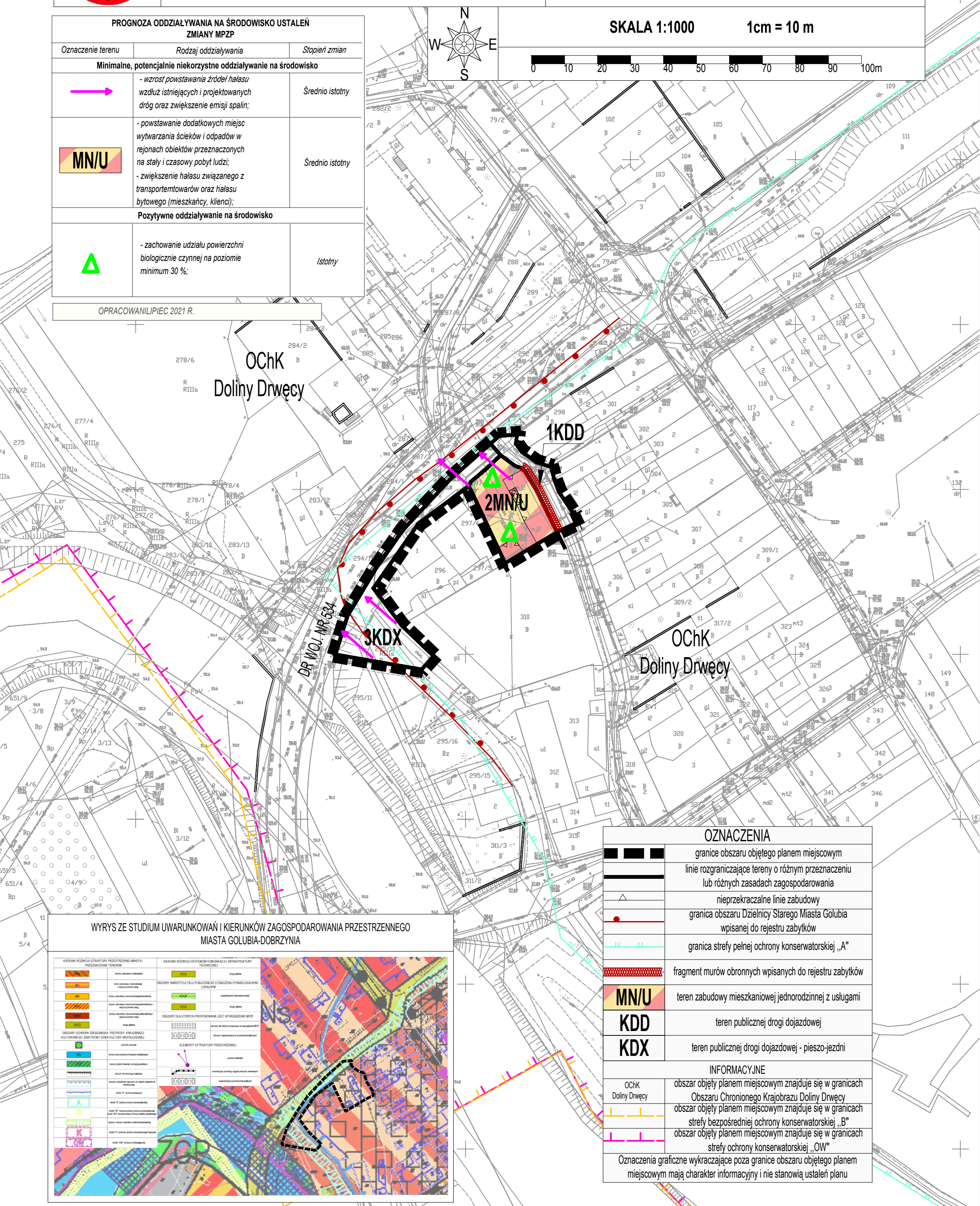
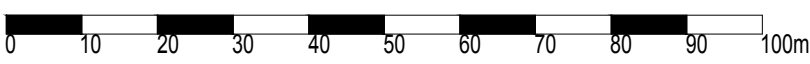
ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA GOLUBIA-DOBRZYŃNIA Z DNIA R.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ ZMIANY MPZP		
Oznaczenie terenu	Rodzaj oddziaływania	Stopień zmian
Minimalne, potencjalnie niekorzystne oddziaływanie na środowisko		
	- wzrost powstawania źródeł hałasu wzdłuż istniejących i projektowanych drog oraz zwiększenie emisji spalin;	Średnio istotny
	- powstawanie dodatkowych miejsc wytworzenia ścieków i odpadów w rejonach obiektów przeznaczonych na stały i czasowy pobyt ludzi; - zwiększenie hałasu związanego z transportem towarów oraz hałasu bytowego (mieszkańcy, klienci);	Średnio istotny
Pozytywne oddziaływanie na środowisko		
	- zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 30 %;	Istotny

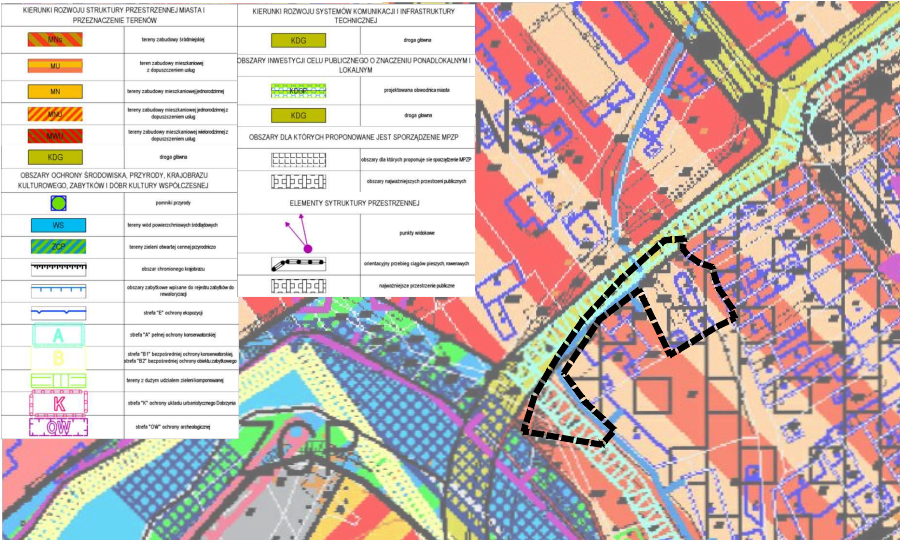
OPRACOWANIE LIPIEC 2021 R.



SKALA 1:1000 1cm = 10 m



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA GOLUBIA-DOBRZYŃNIA



OZNACZENIA	
	granice obszaru objętego planem miejscowym
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	granica obszaru Dzielnicy Starego Miasta Golubia wpisanej do rejestru zabytków
	granica strefy pełnej ochrony konserwatorskiej „A”
	fragment murów obronnych wpisanych do rejestru zabytków
	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
	teren publicznej drogi dojazdowej
	teren publicznej drogi dojazdowej - pieszo-jezdni
INFORMACYJNE	
	obszar objęty planem miejscowym znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęc
	obszar objęty planem miejscowym znajduje się w granicach strefy bezpośredniej ochrony konserwatorskiej „B”
	obszar objęty planem miejscowym znajduje się w granicach strefy ochrony konserwatorskiej „OW”
Oznaczenia graficzne wykraczające poza granice obszaru objętego planem miejscowym mają charakter informacyjny i nie stanowią ustaleń planu	