

**UCHWAŁA NR XLIII/220/2021
RADY MIASTA GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 16 czerwca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału nieruchomości zabudowanej i niezabudowanej
położonej w Golubiu-Dobrzyniu przy ul.Marszałka Józefa Piłsudskiego.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.¹⁾) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 9) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz.1990 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, udziału Gminy Miasto Golub-Dobrzyń, wynoszącego 1/2 części nieruchomości zabudowanej, położonej w Golubiu-Dobrzyniu przy ul.Marszałka Józefa Piłsudskiego, oznaczonej numerem geodezyjnym 90 o powierzchni 0,0235 ha, obręb IV, dla której Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TO 1G/00003521/7, na rzecz współwłaściciela tej nieruchomości.

§ 2. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, udziału Gminy Miasto Golub-Dobrzyń, wynoszącego 1/2 części nieruchomości niezabudowanej, położonej w Golubiu-Dobrzyniu przy ul.Marszałka Józefa Piłsudskiego, oznaczonej numerem geodezyjnym 88 o powierzchni 0,0041 ha, dla której Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TO1G/00003521/7, na rzecz współwłaściciela tej nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzynia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Golubia-Dobrzynia

mgr Łukasz Pietrzak

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2020 r., poz. 1378)

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2019 r., poz. 2020 oraz Dz.U. z 2021 r., poz. 11 i poz. 234)

Uzasadnienie

Do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek współwłaściciela nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 90 i 88 w obrębie IV, położonej w Golubiu-Dobrzyniu przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego z prośbą o wykup udziału stanowiącego własność Gminy Miasto Golub-Dobrzyń - wynoszącego 1/2 części w nieruchomości.

Współwłaściciel pozostałego udziału wynoszącego również 1/2 części ww nieruchomości ponosili opłaty oraz remonty za całą nieruchomość.

Przedmiotowy wniosek został przedstawiony i omówione na posiedzeniu Komisji Infrastruktury, gdzie otrzymały pozytywną opinię.

W myśl z art. 37 ust. 2 pkt 9) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r. , poz. 1990 ze zm.), nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.