

**UCHWAŁA NR XL/202/2021
RADY MIASTA GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 30 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej przy ul. Szosa Rypińska oraz umowy dzierżawy nieruchomości położonej przy Placu 1000-lecia

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.¹⁾) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz.1990 ze zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej część działki nr 328, obręb IV, położonej przy ul. Szosa Rypińska w Golubiu-Dobrzyniu, o powierzchni 0,0180 ha, dla której Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi księgę wieczystą Nr TO1G/00006566/5 - na cele składowe, w granicach zaznaczonych na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej część działki nr 66, obręb IV, położonej przy Placu 1000-lecia w Golubiu-Dobrzyniu, o powierzchni 0,0030 ha, dla której Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi księgę wieczystą Nr TO1G/00014445/0 - pod garaż, w granicach zaznaczonych na załączniku graficznym Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości wymienionych w § 1 - 2, do dnia 31 grudnia 2024 roku.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzynia.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Golubia-Dobrzynia

mgr Łukasz Pietrzak

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2020 r., poz. 1378)

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2019 r., poz. 2020 oraz Dz.U. z 2021 r., poz. 11 i poz. 234)

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XL/202/2021
Rady Miasta Golub-Dobrzyń
z dnia 30 marca 2021 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XL/202/2021
 Rady Miasta Golub-Dobrzyń
 z dnia 30 marca 2021 r.



26506988

Uzasadnienie

Do tutejszego Urzędu wpłynęły dwa wnioski wydzierżawienie terenów stanowiących własność Gminy Miasto Golub-Dobrzyń.

Przedmiotowe wnioski zostały przedstawione i omówione na posiedzeniu Komisji Infrastruktury w miesiącu lutym 2021 r., gdzie otrzymały pozytywną opinię.

Wpływy z otrzymanego czynszu dzierżawnego zasila budżet miasta w roku bieżącym, jak i w latach następnych.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r. , poz. 1990 ze zm.) zawarcie umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu, jednakże odpowiednia rada może odstąpić od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.