

**Zarządzenie nr 80/2019**

**Burmistrza Miasta Golubia-Dobrzynia**

**z dnia 28.06.2019r.**

**w sprawie: przeznaczenia do oddania w najem lokalu użytkowego w budynku przy ul. Zamkowej 3 w Golubiu-Dobrzyniu na okres 3 lat.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz.446 z późn.zm.) oraz art.13 ust.1, art.25 ust.1 i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz.2204 z późn.zm.) oraz Zarządzenia nr 90/2013 Burmistrza Miasta Golubia-Dobrzynia z dnia 19 grudnia 2013r. w sprawie określenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych i opłat za 1 godzinę wynajmowania pomieszczeń na podstawie umów, stanowiących własność Gminy Miasto Golub-Dobrzyń, zarządzam co następuje:

- § 1. Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy o powierzchni 58,35m<sup>2</sup> w budynku usytuowanym przy ul. Zamkowej 3 w Golubiu-Dobrzyniu na działce oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 304 o pow. 388m<sup>2</sup> zapisanej w KW nr TO1G/00016136/5.
- § 2. 1.Lokal o którym mowa w § 1 został określony w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.  
2.Wykaz o którym mowa w ust.1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Golubia-Dobrzynia i stronie BIP oraz w prasie.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej w Urzędzie Miasta Golubia-Dobrzynia oraz Zarządcy miejskiego zasobu lokalowego wyłonionego w przetargu.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
Mariusz Pińkowski

Sprawę prowadzi: inspektor Kinga Kaptajńska.....  
Zatwierdził: kierownik WGK D.Jarecki.....

**BURMISTRZ MIASTA**  
Golubia-Dobrzynia  
woj.kujawsko-pomorskie

**WYKAZ**

**Lokal użytkowy w budynku przy ul. Zamkowej 3 w Golubiu-Dobrzyniu przeznaczony na wynajem na okres 3 lat.**

1.	Oznaczenie przedmiotu najmu	Lokal mieści się w budynku przy ul. Zamkowej 3, usytuowanym na działce oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 304 zawartej w KW nr TO1G/00016136/5
2.	Opis nieruchomości	Lokal użytkowy o powierzchni 58,35m <sup>2</sup>
3.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Prowadzenie działalności statutowej organizacji społecznej (bez działalności gospodarczej)
4.	Stawka czynszu	Cena czynszu: 1,82+23%VAT=2,24zł za 1m <sup>2</sup> pomieszczenia. tj. 2,24 x 58,53m <sup>2</sup> = 131,11zł lokale wynajmowane do prowadzenia działalności statutowej organizacji społecznej (bez działalności gospodarczej) : cena za 1m <sup>2</sup> - 1,82+23%VAT
5.	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	Do dnia 10 każdego miesiąca
6.	Zasady aktualizacji opłat	Na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta Golubia-Dobrzynia w sprawie określenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych i opłat za 1 godzinę wynajmowanych pomieszczeń na podstawie umów, stanowiących własność Gminy Miasto Golub-Dobrzyń
7.	Okres wynajmu	Na okres 3 lat od daty podpisania umowy

**BURMISTRZ**  
Mariusz Ejszkowski

Sprawę prowadzi: inspektor Kinga Kaptajr.....  
Zatwierdził: kierownik WGK D.Jarecki.....