

Burmistrz Miasta Golubia-Dobrzynia
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych.

Położenie nieruchomości z oznaczeniem KW	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł	Wysokość postąpienia	Termin wniesienia opłaty za nieruchomość
1	2	3	4	5	6	7	8
Ul. Szosa Rypińska KW Nr TO1G/00015430/9	obręb: VIII dz. Nr 178/1 o pow. 957m ²	Kształt działki zbliżony do prostokąta na której znajduje się słup elektryczny. Działka zakrzewiona.	U-teren działalności usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej (Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2000 r.,Nr 77, poz.615) i częściowo KG – drogi klasy głównej (Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 78, poz. 1307)	34.012,00 zł + 23% VAT	5.000,00 zł	O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych	Do dnia podpisania umowy notarialnej
Ul. Ceglana KW Nr TO1G/00015430/9	obręb: VIII dz. Nr 178/4 o pow. 1374m ²	Kształt działki zbliżony do prostokąta. Działka zakrzewiona.	P-U-teren działalności przemysłowej, rzemieślniczej i usługowej (Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2000 r.,Nr 77, poz.615)	64.812,00 zł + 23% VAT	9.000,00 zł	O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych	Do dnia podpisania umowy notarialnej
Ul. Wapienna KW Nr TO1G/00015430/9	obręb: VIII dz. Nr 178/6 o pow. 1470m ²	Kształt działki zbliżony do prostokąta. Działka zakrzewiona.	P-U-teren działalności przemysłowej, rzemieślniczej i usługowej (Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2000 r.,Nr 77, poz.615)	77.881,00 zł + 23% VAT	11.000,00 zł	O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych	Do dnia podpisania umowy notarialnej

1. Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta Golubia-Dobrzynia ul. Plac 1000-lecia 25 w sali nr 1-parter, rozpoczęcie przetargu dnia **16 września 2020r.** godz. 10⁰⁰ począwszy od działki nr 178/1, następnie kolejno działki nr 178/4 i 178/6.
 2. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo aktualny wyciąg z właściwego rejestru lub właściwych pełnomocnictw do udziału w przetargu wraz z opłatą skarbową.
 3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu przelewem lub gotówką na konto Banku Spółdzielczego Piotrków Kuj. o/Zbójno nr 35 9551 0002 0100 2219 2000 0001 najpóźniej do dnia **10.09.2020 r.** Przy wpłacie wadium należy określić nr działki, na którą wpłata jest dokonana. W przypadku, gdy uczestnik przetargu chce nabyć więcej niż jedną działkę, zobowiązany jest do wpłaty kolejnego wadium z podaniem numeru działki. Ilość wpłat wadium musi odpowiadać ilości licytowanych działek przez uczestnika przetargu. Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Miasto Golub-Dobrzyń.
 4. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
 5. Wadium nie ulega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
 6. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zostanie zwrócone najpóźniej do dnia 18.09.2020 r.
 7. O terminie i miejscu zawarcia umowy przeniesienia własności, nabywca zostanie powiadomiony w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się Nabywcy od zawarcia umowy notarialnej tj. nie przystąpienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu lub braku wpłaty ceny nieruchomości do dnia zawarcia umowy, Burmistrz Miasta Golubia-Dobrzynia może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
 8. Nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków oraz z wrysem mapy. Nabywca na własny koszt ustala granice nieruchomości.
 9. Na działkach występują zadrzewienia i zakrzewienia. W przypadku kolizji inwestycyjnej z zielenią, nabywca zobowiązany jest w przypadku konieczności usunięcia drzew lub krzewów, postąpić zgodnie z zasadami określonymi w ustawie ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (t.j.Dz.U. z 2020 r., poz.55).
 10. Termin poprzedniego przetargu: 04 października 2017 r., 8 stycznia 2018 r., 22 marca 2018 r., 25 maja 2018 r., 03 grudnia 2018r., 04.04.2019 r., 07.08.2019 r., 08.01.2020
 11. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
 12. Ogłoszenie o przetargu wywieszono na stronach internetowych Urzędu Miasta Golubia-Dobrzynia BIP, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu oraz w prasie internetowej - Monitor Urzędowy.
 13. Burmistrz Miasta Golubia-Dobrzynia ma prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku ważnych przyczyn.
- Bliższych informacji dotyczących przetargu oraz zapoznać się z regulaminem przetargu można w pok. nr 9, I piętro Urzędu Miasta Golubia-Dobrzynia, ul. Plac 1000-lecia 25, tel.056 683 54 10 wew. 13, w godzinach urzędowania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Dnia 12.08.2020 r.
Zdjęto dnia

Sporządziła: inspektor Beata Kołodziejska
Zatwierdziła: inspektor Marta Jaworska

BURMISTRZ
Mariusz Piątkowski