

**UCHWAŁA NR XXIX/143/2020
RADY MIASTA GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 7 lipca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Golub-Dobrzyń.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.¹⁾) oraz art. 285 i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. z 2019 r. poz. 1145 z późn.zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu, na czas nieoznaczony, na części nieruchomości położonej w Golubiu-Dobrzyniu, oznaczonej nr geodezyjnym 17 o powierzchni 0,7748 ha, obręb III, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00016129/3, na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Toruniu, zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 2. Służebność przesyłu polegać będzie na korzystaniu z nieruchomości opisanej w § 1, poprzez prawo swobodnego dostępu do nieruchomości w celu wymiany linii, naprawy, remontu, konserwacji i modernizacji urządzeń służących do przesyłu energii.

§ 3. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 4. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzynia.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

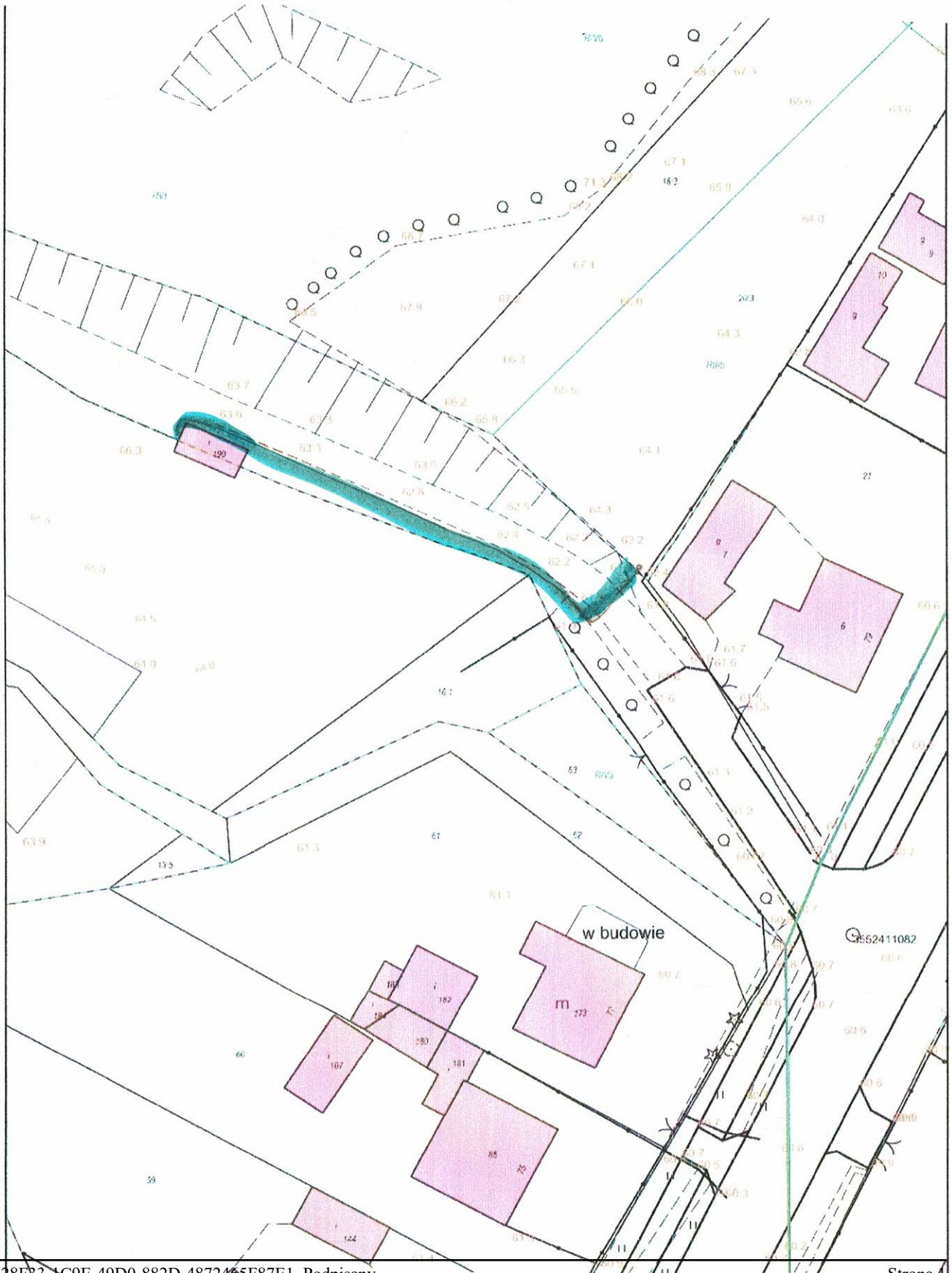
Przewodniczący Rady Miasta

mgr Łukasz Pietrzak

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2020 r. poz. 284)

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2019 r. poz. 1495 i z 2020 r. poz. 875)

Załącznik do uchwały Nr XXIX/143/2020
Rady Miasta Golub-Dobrzyń
z dnia 7 lipca 2020 r.



Uzasadnienie

Inwestor: ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Toruniu wystąpił do tutejszego Urzędu z wnioskiem o umieszczenie urządzenia infrastruktury technicznej, tj. przyłącza kablowego w drodze wewnętrznej ozn. nr geod. 17 w obrębie III o długości $38\text{m} \times \varnothing 0,0238 = 0,904\text{ m}^2$ i rura osłona długość $6\text{m} \times \varnothing 0,11 = 0,66\text{ m}^2$ oraz ustanowienie w gruncie służebności przesyłu. Miejsce ustanowienia służebności przesyłu zostało oznaczone na załączniku do niniejszej uchwały.

Zgodnie z art. 305¹ - ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny: nieruchomości można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własnością stanowią urządzenia, służące do prowadzenia lub odprowadzenia płynów, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu). Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego, tj. w wysokości 400,00 zł netto.

Koszty ustanowienia służebności, tj. koszty notarialne i sądowe ponosić będzie inwestor.

Uchwała została przedstawiona na wspólnym posiedzeniu wszystkich Komisji przy Radzie Miasta Golubia-Dobrzynia w dniu 23.06.2020 r.

Właściwym organem do podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości jest Rada Miasta Golubia-Dobrzynia.