

**UCHWAŁA NR XXII/108/2020  
RADY MIASTA GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 28 stycznia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz.65 z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę oznaczoną numer geodezyjnym 340 o powierzchni 0,5221 ha, położonej w Golubiu-Dobrzyniu, obręb VIII, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr TO1G/00012457/3.

**§ 2. 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Golub-Dobrzyń, oznaczonej numerem geodezyjnym 330 o powierzchni 1.2438 ha, obręb VIII, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1G/00020569/0 i oznaczonej numerem geodezyjnym 341 o powierzchni 0,3841 ha, obręb VIII, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00020569/0 służebności gruntowej na rzecz każdego właściciela działki nr 340 o powierzchni 0,5221 ha, obręb VIII, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1G/00012457/3.

2. Służebność, o której mowa w § 2 ust. 1 polegać będzie na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 330 i 341, zgodnie z zaznaczonym obszarem w kolorze zielonym na mapie, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzynia.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta  
Golubia-Dobrzynia

**mgr Łukasz Pietrzak**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2019 r. poz.1309, poz. 1696, poz. 1815 i poz. 1571)

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2019 r. poz. 2020)



## **Uzasadnienie**

W zasobach mienia komunalnego Gminy Miasto Golub-Dobrzyń znajduje się nieruchomość niezabudowana oznaczona nr geod. 340 o pow. 5221 m<sup>2</sup>, w obrębie VIII, położona przy ul. Sokołowskiej w Golubiu-Dobrzyniu. W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego Miasta Golubia-Dobrzynia nieruchomość ta oznaczona jest symbolem UT - teren usług, turystyki, sportu i rekreacji. Ze względu, iż działka nie ma dostępu do drogi publicznej, koniecznym staje się również ustanowienie służebności, polegającej na prawie przejazdu i przechodu do drogi publicznej.

Sprawa sprzedaży działki była przedstawiona na posiedzeniu Komisji Infrastruktury w dniu 15 stycznia 2020 roku.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest jak najbardziej zasadne.

Projekt uchwały przygotowała inspektor Beata Kołodziejska