



Rada Miasta Golubia-Dobrzynia

Protokół 24/2025

XXIV sesja Rady Miasta Golubia-Dobrzynia w dniu 2025-11-25

Miejsce posiedzenia: Sala Posiedzeń Urzędu Miasta

Obrady rozpoczęto 2025-11-25 o godzinie 14:00, a zakończono o godzinie 15:48 tego samego dnia

W posiedzeniu wzięło udział 12 członków.

Obecni:

1. Izabela Borkowska
2. Sebastian Chojnacki
3. Franciszek Leszek Jagielski
4. Wojciech Kurek
5. Monika Kwidzyńska
6. Piotr Paweł Rybiński
7. Krzysztof Skrzyniecki
8. Aleksander Janusz Wichrowski
9. Szymon Wiśniewski
10. Łukasz Pietrzak
11. Marek Stawski
12. Konrad Zaporowicz
13. Iwona Zwierzchowska

Nieobecni:

1. Katarzyna Godlewska
2. Katarzyna Wilangowska

Zaproszeni goście: Burmistrzini Dominika Piotrowska, Zastępca Burmistrzini Piotr Kowalczyk, Sekretarz Miasta Agnieszka Matyjasik, Skarbnik Miasta Barbara Suchocka, Radca Prawny Dariusz Chyła, Kierownik MZOO Honorata Jarzębowska, Prezes MZWik Izabela Lewandowska, Prezes PEC Marek Bielecki, Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 1 Piotr Kurkowski, Dyrektor Przedszkola Publicznego nr 2 Małgorzata Brzóska, Dyrektor Zespołu Szkół Miejskich Piotr Floerke, Zastępca Dyrektora MOPS Monika Rojek, Dyrektor MiPBP Agata Bartłomiejus, Kierownik OSiR Przemysław Mamrot



1. Otwarcie sesji.

O godzinie 14:00 Przewodnicząca Rady Miasta p. Monika Kwidzyńska otworzyła obrady XXIV Sesji Rady Miasta Golubia-Dobrzynia kadencji 2024-2029 i przywitała obecnych radnych oraz gości. Przypomniała także o obowiązku informacyjnym RODO.

2. Stwierdzenie quorum.

Na podstawie listy obecności, stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu, Przewodnicząca Rady stwierdziła, że na ogólną liczbę 15 radnych w sesji uczestnicy 13, co stanowi kworum, przy którym Rada Miasta może obradować i podejmować prawomocne decyzje.

3. Wybór sekretarza obrad.

Przewodnicząca Monika Kwidzyńska zgłosiła Wiceprzewodniczącego Rady Franciszka Jagielskiego na sekretarza obrad.

Głosowano w sprawie: Wybór sekretarza obrad Wiceprzewodniczący Franciszek Jagielski

Wyniki głosowania ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne: ZA (13) Izabela Borkowska, Sebastian Chojnacki, Franciszek Leszek Jagielski, Wojciech Kurek, Monika Kwidzyńska, Piotr Paweł Rybiński, Krzysztof Skrzyniecki, Aleksander Janusz Wichrowski, Szymon Wiśniewski, Łukasz Pietrzak, Marek Stawski, Konrad Zaporowicz, Iwona Zwierzchowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2) Katarzyna Godlewska, Katarzyna Wilangowska

4. Wnioski w sprawie zmian do porządku obrad.

Wniosek radnego Piotra Rybińskiego o nieodczytywanie projektów uchwał.

Głosowano w sprawie: Wniosek radnego Piotra Rybińskiego o nieodczytywanie projektów uchwał.

Wyniki głosowania ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2



Wyniki imienne:

ZA (13) Izabela Borkowska, Sebastian Chojnacki, Franciszek Leszek Jagielski, Wojciech Kurek, Monika Kwidzyńska, Piotr Paweł Rybiński, Krzysztof Skrzyniecki, Aleksander Janusz Wichrowski, Szymon Wiśniewski, Łukasz Pietrzak, Marek Stawski, Konrad Zaporowicz, Iwona Zwierzchowska
PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2) Katarzyna Godlewska, Katarzyna Wilangowska

5. Przyjęcie protokołu z XXII sesji Rady Miasta Golubia-Dobrzynia.

Głosowano w sprawie: Przyjęcie protokołu z XXII sesji Rady Miasta Golubia-Dobrzynia.

Wyniki głosowania ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Izabela Borkowska, Sebastian Chojnacki, Franciszek Leszek Jagielski, Wojciech Kurek, Monika Kwidzyńska, Łukasz Pietrzak, Piotr Paweł Rybiński, Krzysztof Skrzyniecki, Marek Stawski, Aleksander Janusz Wichrowski, Szymon Wiśniewski, Konrad Emil Zaporowicz, Iwona Zwierzchowska
PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2) Katarzyna Godlewska, Katarzyna Wilangowska

6. Przyjęcie protokołu z XXIII sesji Rady Miasta Golubia-Dobrzynia.

Głosowano w sprawie: Przyjęcie protokołu z XXIII sesji Rady Miasta Golubia-Dobrzynia.

Wyniki głosowania ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:



ZA (11) Izabela Borkowska, Sebastian Chojnacki, Franciszek Leszek Jagielski, Wojciech Kurek, Monika Kwidzyńska, Piotr Paweł Rybiński, Krzysztof Skrzyniecki, Marek Stawski, Aleksander Janusz Wichrowski, Konrad Emil Zaporowicz, Iwona Zwierzchowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Łukasz Pietrzak, Szymon Wiśniewski

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2) Katarzyna Godlewska, Katarzyna Wilangowska

7. Sprawozdania przewodniczących komisji z prac w okresie międzysesyjnym.

Przewodnicząca Rady Miasta pani Monika Kwidzyńska przeszła do kolejnego punktu obrad i udzieliła głosu przewodniczącym komisji, którzy w okresie międzysesyjnym zwołali posiedzenia komisji. Sprawozdania z posiedzeń komisji przedstawili:

- Przewodniczący Komisji Infrastruktury i Spraw Komunalnych radny Szymon Wiśniewski – komisja odbyła się w dniu 18 listopada;
- Przewodnicząca Komisji Budżetu radna Iwona Zwierzchowska – komisja odbyła się w dniach 28 października i 4 listopada;
- Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji radna Izabela Borkowska – komisja odbyła się w dniu 12 listopada.

8. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działalności w okresie międzysesyjnym w tym z wykonania uchwał.

Po przedstawieniu sprawozdań z posiedzeń komisji Rady Miasta, Przewodnicząca Monika Kwidzyńska przeszła do kolejnego punktu obrad, udzielając głosu Burmistrzynie Miasta Golubia-Dobrzyń pani Dominice Piotrowskiej. Burmistrzynie Miasta przedstawiła sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym. W swojej wypowiedzi udzieliła głosu Prezesowi MZWIK pani Izabeli Lewandowskiej. Kolejno głos zabrała dyrektorka MiPBP, która omówiła wydarzenia w bibliotece. Następnie wypowiedziała się dyrektorka Domu Kultury, która opowiedziała o wydarzeniach, które miały miejsce w okresie międzysesyjnym. Sprawozdanie z wykonania uchwał oraz informację z analizy oświadczeń majątkowych odczytała Sekretarz Miasta Agnieszka Matyjasik.



9. Przerwa w obradach.

Przewodnicząca Rady Miasta Golubia-Dobrzynia Monika Kwidzyńska zarządziła 10 minut przerwy.

10. Rozpatrzenie projektów uchwał:

a) projekt uchwały w sprawie wyboru przewodniczących stałych komisji Rady Miasta Golubia-Dobrzynia i ustalenia składów osobowych Komisji Rady Miasta;

Głosowano w sprawie: projekt uchwały w sprawie wyboru przewodniczących stałych komisji Rady Miasta Golubia-Dobrzynia i ustalenia składów osobowych Komisji Rady Miasta;

Wyniki głosowania ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12) Izabela Borkowska, Sebastian Chojnacki, Franciszek Leszek Jagielski, Wojciech Kurek, Monika Kwidzyńska, Piotr Paweł Rybiński, Krzysztof Skrzyniecki, Marek Stawski, Aleksander Janusz Wichrowski, Szymon Wiśniewski, Konrad Emil Zaporowicz, Iwona Zwierzchowska
PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1) Łukasz Pietrzak

NIEOBECNI (2) Katarzyna Godlewska, Katarzyna Wilangowska

Radny Łukasz Pietrzak nie oddał głosu ze względu na problemy techniczne ze sprzętem, był za przyjęciem uchwały.

b) projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części Starego Miasta Golubia;

Głosowano w sprawie: projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części Starego Miasta Golubia;

Wyniki głosowania ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Izabela Borkowska, Sebastian Chojnacki, Franciszek Leszek Jagielski, Wojciech Kurek, Monika Kwidzyńska, Łukasz Pietrzak, Piotr Paweł Rybiński, Krzysztof Skrzyniecki, Marek Stawski, Aleksander Janusz Wichrowski, Szymon Wiśniewski, Konrad Emil Zaporowicz, Iwona Zwierzchowska



PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2) Katarzyna Godlewska, Katarzyna Wilangowska

c) projekt uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu;

Głosowano w sprawie: projekt uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu;

Wyniki głosowania ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Izabela Borkowska, Sebastian Chojnacki, Franciszek Leszek Jagielski, Wojciech Kurek, Monika Kwidzyńska, Łukasz Pietrzak, Piotr Paweł Rybiński, Krzysztof Skrzyniecki, Marek Stawski, Aleksander Janusz Wichrowski, Szymon Wiśniewski, Konrad Emil Zaporowicz, Iwona Zwierzchowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2) Katarzyna Godlewska, Katarzyna Wilangowska

d) projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Gminy Miasto Golub-Dobrzyń z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2026 roku”;

Głosowano w sprawie projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Gminy Miasto Golub-Dobrzyń z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2026 roku”;

Wyniki głosowania ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:



ZA (13) Izabela Borkowska, Sebastian Chojnacki, Franciszek Leszek Jagielski, Wojciech Kurek, Monika Kwidzyńska, Łukasz Pietrzak, Piotr Paweł Rybiński, Krzysztof Skrzyniecki, Marek Stawski, Aleksander Janusz Wichrowski, Szymon Wiśniewski, Konrad Emil Zaporowicz, Iwona Zwierzchowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2) Katarzyna Godlewska, Katarzyna Wilangowska

e) projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości;

Przewodnicząca Monika Kwidzyńska: „Tutaj poproszę Panią Skarbnik, Panią Barbarę Suchocką o wyjaśnienie.”

Sakrbnik Barbara Suchocka: „Szanowni Państwo, podstawą wyliczenia stawek podatku od nieruchomości jest obwieszczenie Ministra Finansów i Gospodarki. W tym przypadku jest ono z dnia 1 sierpnia 2025 roku, w którym zostały określone górne granice stawek podatków i opłat lokalnych na rok 2026. W budżecie miasta Golubia-Dobrzynia zaplanowano na rok 2026 stawki według nowej skali, która została Państwu przedstawiona w projekcie uchwały odnośnie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. W tym momencie chciałabym również zauważyć, że proponowane stawki to są stawki, które wzrost stawek będzie proponowany o 5% i dochody do budżetu według nowych stawek, które są przedstawione w tym projekcie uchwały, powodują wzrost dochodów budżetowych o kwotę około 380 000,00 złotych. I tak, żeby przejść może na tak bardziej taki poziom, żeby każdy mieszkaniec był w stanie określić, żeby wiedział więcej w jakiej wysokości będą płacone podatki w przyszłym roku, to tak w przypadku mieszkania, które w naszym mieście jest najwięcej, czyli takie mieszkanie średnio 55 metrów i przypisane do tego grunt 75 metrów kwadratowych, Wzrost podatku jest o kwotę 6,00 zł. To jest wzrost na cały rok. 1,5 zł jest rata podatkowa, ponieważ jak Państwo wiecie podatek płacimy w czterech ratach podatkowych i to jest 1,5 zł. Jeżeli chodzi o dom, średni dom 120 m2 plus działka 1200 m2. Wzrost jest planowany o kwotę 55,00 zł na cały rok. To jest 13,75 zł rata podatkowa. Na terenie miasta są też garaże, które są bardzo często użytkowane przez mieszkańców. To jest taki garaż średni 18 m2, do tego jest przypisany grunt 50 m2 i podatek ulega wzrostowi o 12,00 złotych na cały rok, to jest 3,00 złote na ratę podatkową, czyli 3,00 złote na kwartał. Jeżeli chodzi o działalność gospodarczą, budynki z nią związane oraz grunt, taki średni sklepik, sklep działający prężnie na terenie miasta, budynek 115 m2, grunt 129 m2, wzrost podatku o 198,00 złotych w skali roku, czyli 49,50 zł. Nie



są to drastyczne zmiany, które są planowane do wprowadzenia na przyszły rok. Uważam, że 380 000,00 dodatkowych środków do budżetu przy tym poziomie inwestycji, które się w tej chwili dzieją, to jest taka kwota zasadna. Dziękuję.”

Przewodnicząca Monika Kwidzyńska: „Jakieś pytania odnośnie tej uchwały? Nie ma, zatem przejdźmy do głosowania.”

Wyniki głosowania ZA: 10, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (10) Izabela Borkowska, Sebastian Chojnacki, Franciszek Leszek Jagielski, Wojciech Kurek, Monika Kwidzyńska, Piotr Paweł Rybiński, Krzysztof Skrzyniecki, Aleksander Janusz Wichrowski, Szymon Wiśniewski, Iwona Zwierzchowska

PRZECIW (3) Łukasz Pietrzak, Marek Stawski, Konrad Emil Zaporowicz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2) Katarzyna Godlewska, Katarzyna Wilangowska

f) projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr X/44/2024 Rady Miasta Golubia-Dobrzynia z dnia 17 grudnia 2024 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Golubia-Dobrzynia na lata 2025-2041;

Głosowano w sprawie: projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr X/44/2024 Rady Miasta Golubia-Dobrzynia z dnia 17 grudnia 2024 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Golubia-Dobrzynia na lata 2025-2041;

Wyniki głosowania ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Izabela Borkowska, Sebastian Chojnacki, Franciszek Leszek Jagielski, Wojciech Kurek, Monika Kwidzyńska, Łukasz Pietrzak, Piotr Paweł Rybiński, Krzysztof Skrzyniecki, Marek Stawski, Aleksander Janusz Wichrowski, Szymon Wiśniewski, Konrad Emil Zaporowicz, Iwona Zwierzchowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)



BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2) Katarzyna Godlewska, Katarzyna Wilangowska

g) projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr X/45/2024 Rady Miasta Golubia-Dobrzynia z dnia 17 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Golubia-Dobrzynia na 2025 rok.

Głosowano w sprawie: projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr X/45/2024 Rady Miasta Golubia-Dobrzynia z dnia 17 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Golubia-Dobrzynia na 2025 rok.

Wyniki głosowania ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Izabela Borkowska, Sebastian Chojnacki, Franciszek Leszek Jagielski, Wojciech Kurek, Monika Kwidzyńska, Łukasz Pietrzak, Piotr Paweł Rybiński, Krzysztof Skrzyniecki, Marek Stawski, Aleksander Janusz Wichrowski, Szymon Wiśniewski, Konrad Emil Zaporowicz, Iwona Zwierzchowska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2) Katarzyna Godlewska, Katarzyna Wilangowska

10. Informacje Przewodniczącego Rady Miasta Golubia-Dobrzynia.

W tym punkcie obrad Przewodnicząca odczytała informacje, jakie wnioski wpłynęły do Biura Rady Miasta Golubia-Dobrzynia. Poinformowała radnych o szkoleniu z obrony cywilnej.

11. Interpelacje i wolne wnioski.

W tym punkcie obrad Przewodnicząca Rady Miasta p. Monika Kwidzyńska oddała głos radnym i spytała, czy ktoś ma do przedstawienia interpelacje.

Przewodnicząca Monika Kwidzyńska: „Czy mamy jakieś interpelacje i wolne wnioski? Ktoś z Państwa chciałby zabrać głos? Pan radny Krzysztof Skrzyniecki.”



Wiceprzewodniczący Krzysztof Skrzyniecki: „Dziękuję bardzo za udzielenie głosu. Szanowna Pani Burmistrz, Szanowni radni, rzadko kiedy odnoszę się do treści, które pojawiają się gdzieś w przestrzeni publicznej, w mediach społecznościowych, ale dzisiaj ewidentnie myślę, że pewna granica gdzieś została przekroczona, nie wiem, być może to z niewiedzy, lub wiedzy, ale też chciałbym, aby to zostało w jakiś sposób zdementowane. Odnosnie chodzi tu o elektrobusa i opon zimowych. Dzisiaj powstała gdzieś jakaś w przestrzeni publicznej dyskusja, dlaczego samochód jest na oponach zimowych. To przecież grozi Słucham? Na letnich oponach, tak, dlaczego nie są zimowe? Ja myślę, że temat nie należy bagatelizować, bo w przestrzeni publicznej to za chwilę urośnie do jakiejś rangi i nie wiadomo jakiego problemu, ale chciałbym, aby zmobilizować kierownika, pod którego podlega ten bus, bo ja rozumiem, że to nie odpowiada za opony zimowe osobiście pani burmistrz, tylko ktoś, kierownik lub pracownik, który ten samochód obsługuje, aby ustalić, czy ten samochód ma te opony zimowe. Jeżeli tych opon zimowych nie posiada, to proszę, aby ten samochód po prostu, czy ten elektrobus nie został wypuszczony na drogi, ponieważ finalnie to i tak za bezpieczeństwo odpowiada kierowca i tak naprawdę nie możemy do tego doprowadzić, aby ten kierowca był pociągnięty do jakiejkolwiek konsekwencji, jeżeli jeździ niesprawnym lub nieprzygotowanym samochodem, elektrobusem do warunków zimowych, tym bardziej, że są przewożone nim osoby i mieszkańcy naszego miasta. Tak więc bardzo proszę się temu przyrzeć i to w trybie takim pilnym, tak? Dziękuję bardzo.”

Burmistrzynie Dominika Piotrowska: „Podczas spotkań z panem kierownikiem, który zajmuje się tym wydziałem, poinformował mnie, że wszystko jest okej, że opony są zimowe, więc nie wiem skąd ten temat. Ale oczywiście jeszcze się podpytam i w jakiś sposób zareaguję w tym temacie.”

Wiceprzewodniczący Krzysztof Skrzyniecki: „Więc ad vocem, ja tu jeszcze raz wspomnę, o co tu chodzi w ogóle. Chodzi o to, aby uciąć pewne pojawiające się spekulacje, domysły, aby nie rośło to w przestrzeni publicznej do jakiegoś skandalu, bo jeżeli te opony są, no to nie ma sprawy, nie było tematu. Jeżeli pani burmistrz tu powiedziała, że są spotkania i nikt nie składał żadnych wniosków o to, aby te opony zakupić, wymienić, no to ja uznaję też również, że jest w porządku. No i tak samo przecież w ten samochód też inwestujemy, w ten elektrobus, bo już chyba drugi raz za naszej kadencji te akumulatory zostały zakupione, więc myślę, że w tym akurat też problemu nie ma. Jeżeli kursuje, czyli jest sprawny, tak? Nie wyobrażam sobie, że niesprawny samochód uczestniczy w ruchu drogowym. Dziękuję bardzo.”

Burmistrzynie Dominika Piotrowska: „Szanowni Państwo, dużo jest nieprawdziwych informacji w przestrzeni publicznej. Dużo jest też takich kont zakładanych sztucznych na Facebooku Urzędu Miasta. Notorycznie piszą naprawdę totalne bzdury. Nie jesteśmy też w stanie non-stop siedzieć na Facebooku i to wszystko demontować. Staramy się dostarczać Państwu informacje rzetelne w



różnych przekazach medialnych. No i też po prostu nie możemy na bieżąco, natychmiast strzelić facebookowe wpisy wszystkich. Po prostu nie jesteśmy w stanie. Oczywiście dbamy o bezpieczeństwo, zabezpieczamy pieniądze. Pani skarbnik zabezpiecza pieniądze, tak jak naprawy elektrobusa, pewnie Państwo widziecie. Niestety elektrobus jest w dosyć słabej jakości, więc on co chwilę się psuje. Wydajemy naprawdę po kilka tysięcy, na to też są pieniądze, na naprawy. No i to się zdarza coraz częściej, więc przed nami będzie też decyzja, co robimy dalej z tym elektrobusem, bo myślę, że jego żywotność też jest dosyć krótka.”

Przewodnicząca Monika Kwidzyńska: „Dziękuję bardzo, Pan Konrad Zaporowicz.”

Radny Konrad Zaporowicz: „Dziękuję Państwu. Jeżeli mógłbym się jeszcze odnieść tylko krótko do elektrobusa. Ja myślę, że opony to jest tam podstawowy wymóg, który spełnia właściciel jako miasta, jeżeli chodzi o zabezpieczenie w odpowiednim ogumieniu. Natomiast moje pytanie gdzieś tam w rozmowach z osobami korzystającymi z tego busa mam takie pytanie, czy przy obecnych niskich takich jakby, nie ma dużych mrozów w obecnym roku, czy jest planowana przerwa w ogóle od kursu, czy to powyżej tam 15 dopiero stopni, producent nam zalecał, bo też mieszkańcy planują jakieś dojazdy, czy do szpitala, czy gdzieś do miejsc takich i czy w ogóle jest planowana, czy nie. Jeżeli mróz nie będzie jakieś tam dość nisko spadał, to to jest najważniejsze, jeżeli chodzi o busa chyba. I drugie pytanie. Nawiązując do parku przemysłowego i działki, która była podpisana z przedsiębiorcą, ze spółką kilka lat temu, moje pytanie, jeżeli jest tutaj RODO i ochrona danych, nie chciałbym tutaj przytaczać nazwisk, lub nazw firmy, natomiast jest taka jedna ostatnia działka, która z tego, co sprawdziłem, wiem, spółka została wykreślona z rejestru KRS-u, nie ma już bytu w ogóle w obecnym czasie. Czy taka informacja od tego właściciela, prezesa dotarła do urzędu? Czy są jakieś podejmowane inne rozmowy? Bo ogłoszenie, jeżeli jest wolna ta działka, firma nie będzie podejmować żadnych kroków. No to warto byłoby ogłosić, warto byłoby zareklamować to miejsce dość duże, jeżeli chodzi o przedsięwzięcie w Parku Przemysłowym. Druga rzecz, moje pytanie. Czy jeżeli też dotyczy umów, które zostały podpisane, pamiętam, wiele lat temu, właściciele tych działek inwestycyjnych złożyły do Urzędu Miasta prośbę wspólnie, wszyscy pamiętam, o wydłużenie okresu, który był zawarty w regulaminie na dostosowanie infrastruktury, zatrudnieniu pracowników, w związku to było z COVID-em, lockdownem, jakimiś tam wysokimi inflacjami, no i miasto i radni przychyliłi się i tam, z tego co pamiętam, chyba dwa lata był wydłużony ten okres. Minęło dużo więcej już lat od tego momentu i teraz mam pytanie, czy te firmy planują, czy wywiązują się zgodnie z regulaminem, bo głównym czynnikiem zwolnienia z podatku z tych nieruchomości działalności była deklaracja zatrudnienia, rozbudowy i tak dalej tych terenów. Także chciałbym się zapytać Pani, Pani Burmistrz, czy coś wiadomo, jakaś aktualizacja danych jest od tych firm? No i trzecia rzecz, to już drugi raz bym chciał prosić o wszczęcie takiej kontroli, jeżeli chodzi



o ulicę nową powstałą w parku Przemysłową. Ponieważ ta bitumiczna masa, która tam znajduje się na trakcie pieszo-rowerowym, z powrotem pęka, zostaje wykuty, pęka, podnosi się i to jest w tych samych miejscach, co już firma naprawiała i w nowych, także prosiłbym o jakąś ekspertyzę, dlaczego to się dzieje, żeby po okresie gwarancji miasto też nie zostało same z tym problemem. Dziękuję.

Przewodnicząca Monika Kwidzyńska: „Dziękuję bardzo. Myślę, że poprosimy też o interpelację na papierze, bo myślę, że Pani Burmistrz nie jest gotowa w tej chwili.

Burmistrzynie Dominika Piotrowska: „Jestem gotowa, tylko poproszę, bo ja nie wiem, o której Pan działce teraz mówi, to bym poprosiła o na piśmie. Odnośnie wydłużenia, to zadziało się w poprzedniej kadencji. Za poprzedniego burmistrza zostały wydłużone czasy i zostały podpisane umowy. My za bardzo z tymi umowami nie możemy nic zrobić. Inwestorami spotkaliśmy się chyba trzy bądź czterokrotnie w okresach, żeby też ich motywować, żeby też zapytać się, czy może zechcą zrezygnować z działki. Jedną działkę to od razu zrobiliśmy porządek i po prostu rozwiązaliśmy umowę, mieliśmy ku temu podstawy, więc teraz mamy dwie działki. Jedną działkę mamy jeszcze pustą i po prostu nie cieszy się zainteresowaniem jakoś specjalnie ten park. No to Państwo muszą sami ocenić, jaki to był ruch.”

Radny Konrad Zaporowicz: „A to jest ta, co firma rozwiązała?”

Burmistrzynie Dominika Piotrowska: „Nie, nie. Cały czas jest pusta. Cały czas od samego początku. Jedna jest taka duża, z dużym spadkiem, więc jest słaba do zabudowy. Więc nie za bardzo firmy są nią zainteresowane, bo jest tam bardzo dużo przestrzeni zielonych, które nie mogą stać zabudowane. Regularnie spotykamy się z tymi przedstawicielami, ale zostały podpisane umowy poprzednio, no i nie każda firma ma przestrzeń ku temu, żeby inwestować, a tak nie bardzo mamy co z tym teraz zrobić, więc przykro mi, że po prostu tak zostały podpisane te umowy, no bo przez te parę lat, jak zostały już podpisane, to się nic też nie zadziało za poprzedniego burmistrza.”

Radny Konrad Zaporowicz: „Co pamiętam, bo już może nie pamiętam wszystkich zapisów, tutaj jest pan prawnik, też warto to sprawdzić, ponieważ tam było wyraźnie zapisane, że chyba od momentu podpisania jest 3 czy 3,5 roku na pozwolenie na budowę i na rozpoczęcie już budowy infrastruktury. Natomiast z tego, co pamiętam w tym 2019-2020 kiedy borykali się z tym COVID-em, to było też tylko na dwa lata, więc tak czy inaczej w tym okresie już te nasze jakby przyzwolenie radnych na przesunięcie całego pozwolenia na budowę i tak dalej, to już minęło. Właśnie to już jest okres, w którym chyba powinien Park Przemysłowy Przedsiębiorcy się troszeczkę rozliczyć z miastem. Dziękuję.”



Zastępca Burmistrzynie Piotr Kowalczyk: „Chciałem jeszcze dodać, że w ramach tego dofinansowania i kształtowania tego projektu były parametry ustalone, jeżeli chodzi o ilość osób zatrudnionych i na etapie podpisywania tych umów które były podpisane na początku. Już wtedy miasto nie spełniało ilości osób, które deklarowali przedsiębiorcy, a w projekcie były zapisane inne wartości, jeżeli chodzi o liczbę zatrudnionych. Jesteśmy w trudniejszej sytuacji niż pewnie macie tą świadomość, że za chwilę możemy być w takiej sytuacji, gdzie nie spełnimy parametrów jeżeli chodzi o zatrudnienie, chociaż to już na samym początku podpisywania tych umów te parametry nie były spełnione. Nie wiem czy jasno się wyraziłem.”

Radny Konrad Zaporowicz: „Przedsiębiorca spełnić zadeklarowaną liczbę osób zatrudniających, bo tu chodziło o pokrzepienie miejsc pracy w Golubiu- Dobrzyniu i to było tym jakby zwolnieniem od podatku na okres dziesięciu lat z tego co pamiętam.”

Zastępca Burmistrzynie Piotr Kowalczyk: „Dokładnie, dokładnie tak, aczkolwiek już wtedy te deklaracje tych przedsiębiorców sumarycznie na tym Parku Przemysłowym były poniżej tego co było projektem wymagane jeżeli chodzi o stworzenie tego parku technologicznego, już wtedy.”

Radny Konrad Zaporowicz: „No, założmy 10 osób, a finalnie podpisano 5, to chociaż zweryfikowanie tego, czy faktycznie jest jedna osoba, czy jest te 5 osób, zgodnie z umową podpisaną.”

Burmistrzynie Dominika Piotrowska: „W zeszłym roku lub dwa lata temu pojawiła się nowa osoba, bo pamiętacie Państwo, że jedna osoba zrezygnowała sama z działki i pojawiła się, ale pamiętacie Państwo, że ten park nie był tak wyposażony w pełni, więc tam nie ma prądu. Więc przyszedł nowy inwestor i on po prostu ponad rok musi czekać za podłączeniem prądu, bo tak długo to wszystko trwa w Energa. Kto próbował cokolwiek podłączyć, to wie. I po prostu ten park też nie był w pełni doposażony, żeby mogły te firmy z automatu się budować.”

Przewodnicząca Monika Kwidzyńska: „Dziękuję bardzo, pan radny Piotr Rybiński.”

Radny Piotr Rybiński: „To ja może krótko chciałbym podziękować przede wszystkim mieszkańcom, ale też urzędowi miasta za to, że wspomogli nas w akcji, którą cyklicznie organizujemy, akcji sprzątania naszego otoczenia. Kilka dni temu w sobotę zebraliśmy się i tradycyjnie z grupą mieszkańców posprzątaaliśmy okoliczne ścieżki i lassek. Muszę zwrócić uwagę, że tym razem niestety zabrakło nam worków, ponieważ w okolicy nowo wybudowanego marketu w Lasku niestety pojawiły się ogniska tyłu śmieci, że po prostu zabrakło nam mocy przerobowych, także bardzo chciałbym podziękować wydziałowi, który się tym zajął, ale też jednocześnie chciałbym poprosić i zwrócić uwagę na to, czy obok realizowanego projektu monitoringu miejskiego, może dałoby radę



zainwestować chociaż kilka fotopułapek, które mogłyby być w takich dostrzeżonych miejscach newralgicznych, chociaż czasowo zamontowane, żeby chociaż odstraszyć, zapobiec w jakiś sposób, żeby takie ogniska naprawdę wyrzucania, zaśmiecania przestrzeni miejskiej powstawały. Także jeszcze raz dziękuję i mam nadzieję, że takie rozwiązanie w jakiś sposób pomoże w tym, żebyśmy mogli się wspólnie cieszyć naszym czystszy otoczeniem. Także dziękuję.”

Przewodnicząca Monika Kwidzyńska: „Dziękuję bardzo i Pan Marek Stawski.”

Radny Marek Stawski: „Mam pytanie do Pana prezesa Energetyki Ciepłej PEC. Po Pana wypowiedzi usłyszeliśmy, że kończą się terminy na pomiary energetyczne, jak i dokumentacje. Sam Pan tutaj wspominał, że mamy bardzo dużo węzłów ciepłych w budynkach wielorodzinnych, w zasobach spółdzielni mieszkaniowej i moje pytanie jest takie, czy tą dokumentację i pomiary elektroenergetyczne robi pracownik PEC-u, czy to jest firma zewnętrzna, a jak firma zewnętrzna, jaki to jest koszt zrobienia tych pomiarów, jak i dokumentacji? Dziękuję.”

Prezes PEC Marek Bielecki: „Dziękuję za pytanie. Robi to firma zewnętrzna, oczywiście, bo pracownicy nie mają zatrudnieni, nie mogą tego robić. Robi to firma zewnętrzna, zlecamy, to są przeglądy pięcioletnie, także raz na pięć lat jest podpisana umowa. Od bardzo wielu lat jeszcze Pani Prezes podpisywała część tych umów, natomiast budowlane robimy teraz pierwszy raz i właśnie w trakcie jesteśmy też firma zewnętrzna.”

Radny Marek Stawski: „Ja mam pytanie, czy na wyłonienie takiej firmy zewnętrznej był jakiś rozpisywany przetarg, czy to była wskazana osoba i dana firma robi teraz. Ogólnie mi chodzi nie tutaj już o budowlane, bo wiemy też, że te budowlane, ale o pomiary elektroenergetyczne tych węzłów, jak i stworzenie dokumentacji do tego.”

Prezes PEC Marek Bielecki: To znaczy na pomiary elektryczne to już jest od lat funkcjonuje umowa, już dawno, w 2011 roku już była podpisana i cały czas ta umowa funkcjonuje. Natomiast na czas nieokreślony to jest umowa, tak? Na wszystkie te pomiary. Natomiast jeżeli tworzymy na przykład nowe jakieś przyłącza, nowe węzły dochodzą, no to ta osoba również w tym zakresie, ta firma ma. Natomiast budowlane robimy w tej chwili praktycznie, za każdym razem praktycznie jest to nowa firma, nowa osoba, która to przeprowadza. Także tyle mam do powiedzenia.

Radny Marek Stawski: „A jaki koszt obciążał Energetykę Ciepłą za całość, zrobienie tej dokumentacji, jak i tych pomiarów? Chciałbym wiedzieć.”

Prezes PEC Marek Bielecki: „To jest koszt około 20-25 tys. netto.”



Radny Marek Stawski: „Za sztukę jednego węzła czy za wszystkie węzły? Za wszystkie węzły. Dziękuję.”

Przewodnicząca Monika Kwidzyńska: „Czy są jeszcze jakieś pytania? Czy jakieś wolne wnioski? Wobec tego dziękuję Państwu bardzo i zamykam XXIV sesję Rady Miasta Golubia-Dobrzynia.”

12. Zamknięcie sesji.

O godzinie 15:48 Przewodnicząca Monika Kwidzyńska zamknęła XXIV sesję Rady Miasta Golubia-Dobrzynia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Golubia-Dobrzynia
Monika Kwidzyńska

Protokołowała: Daria Jachowska